



**POLSKI  
ŁAD**

Trzuszczany Pierwsze dnia 28.11.2023 r.

**Inwestycja:** „Remont dzwonnicy, ogrodzenia i schodów zewnętrznych w Zespole Kościoła p.w. Trójcy Przenajświętszej i Narodzenia N. M. P. w Trzuszczanach.”

**Zapytanie ofertowe w ramach postępowania zakupowego na przeprowadzenie prac konserwatorsko-restauratorskich**

**Zaproszenie do złożenia oferty**

Zamawiający:

Rzymskokatolicka Parafia p.w. Trójcy Przenajświętszej i Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Trzuszczanach

Trzuszczany Pierwsze 34

22-554 Trzuszczany

Tel. 84 657 50 03

e-mail: [parafia.trzuszczany@wp.pl](mailto:parafia.trzuszczany@wp.pl)

Zatwierdzam: 28.11.2023 r.

Proboszcz ks. Marek Barszczowski

I. Informacje o zamówieniu:

1. Zamawiający realizuje inwestycję, na którą Gmina Trzuszczany przyznała dotację dofinansowaną ze środków Rządowego Funduszu Polski Ład w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.
2. Postępowanie nie podlega zapisom ustawy z dnia 11 września 2019 roku prawo zamówień publicznych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie, bez podania przyczyn.



4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani ofert wariantowych.

5. Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.

6. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

## II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont dzwonnicy, ogrodzenia i schodów zewnętrznych w Zespole Kościoła p.w. Trójcy Przenajświętszej i Narodzenia N. M. P. w Trzuszczanach.

2. Zakres prac określony został w przedmiarze robót stanowiącym załącznik do zapytania ofertowego.

Z uwagi na zakres prac, oraz przewidziany ryczałtowy charakter wynagrodzenia umownego, Zamawiający **zaleca** przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej. Wizja lokalna ma charakter **fakultatywny**. Projekt architektoniczno – budowlany, SSTWIORB, szczegółowy przedmiar robót oraz pozostałe dokumenty związane z realizacją robót dostępne są w siedzibie Zamawiającego i mogą być udostępnione zainteresowanym Wykonawcą po uprzednim kontakcie telefonicznym.

4. Gwarancja na wykonane roboty budowlane, konserwatorskie i restauracyjne: **minimum 48 miesięcy** od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia podpisanego przez obie strony bez uwag.

## III. Kryteria oceny ofert:

Cena - 100 %

Wykonawca w formularzu ofertowym musi wskazać cenę, zawierającą wszystkie koszty (pośrednie i bezpośrednie) wykonania inwestycji, z podziałem na kwotę netto, podatek VAT oraz kwotę brutto. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną, spełniająca wymagania zawarte w zapytaniu ofertowym.

Ocena punktowa = (najniższa cena brutto spośród ważnych i nieodrzuconych ofert / cena brutto badanej oferty) x 100. Obliczenia będą dokonywane w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą ofertę zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą ilość punktów. Pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z ilością uzyskanych punktów.



#### IV. Warunki udziału w postępowaniu:

Warunkiem udziału w postępowaniu jest:

- 1) posiadanie odpowiedniego doświadczenia: tj. przeprowadzanie w okresie ostatnich pięciu lat co najmniej jednej roboty o wartości minimum 1.000 000,00 zł brutto, ( słownie: jeden milion zł) polegającego na prowadzeniu prac konserwatorskich, restauracyjnych bądź budowlanych przy obiekcie wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków,
- 2) dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia/kwalifikacje uprawniające do kierowania pracami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (kierownik robót),
- 3) posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 500.000,00 zł

Celem udokumentowania spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca wypełnia formularz ofertowy wraz z załącznikami i przedkłada razem z ofertą następujące dokumenty:

- potwierdzające posiadanie odpowiedniego doświadczenia, zgodnie z danymi zawartymi w załączniku nr 3 do oferty (tabela nr 1).
- potwierdzające dysponowanie osobami o wymaganych uprawnieniach/kwalifikacjach, zgodnie z danymi zawartymi w załączniku nr 3 do oferty (tabela nr 2),
- potwierdzające posiadanie aktualnego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o kwocie ubezpieczenia nie mniejszej niż 500.000,00 zł.

W odniesieniu do warunków dotyczących, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa potwierdza, że stosunek łączący



**POLSKI  
ŁĄD**

wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Zamawiający dopuszcza również możliwość złożenia oferty przez Konsorcjum. W takim wypadku członkowie Konsorcjum muszą wykazać, że łącznie spełniają warunki udziału postawione w zapytaniu ofertowym. Oświadczenie ( załącznik Nr 2) musi być złożone przez każdego z członków Konsorcjum, natomiast w treści oferty należy wskazać wszystkich członków Konsorcjum z jednoczesnym określeniem Lidera i członków Konsorcjum. Do oferty należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa, z którego będzie wynikało uprawnienie do reprezentacji Konsorcjum przez osobę podpisującą ofertę. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie żądał dostarczenia umowy Konsorcjum regulującej współpracę członków Konsorcjum w zakresie realizacji robót.

Oferta:

- która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w pkt IV, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w niniejszym punkcie,
  - która nie zawiera dokumentu wskazanego w pkt VII 3) (jeżeli dotyczy),
  - z okresem gwarancji krótszym niż 48 miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia podpisanego przez obie strony bez uwag,
  - z okresem związania z ofertą krótszym niż 30 dni
- zostanie odrzucona ze względów formalnych i nie będzie analizowana merytorycznie.

Zamawiający dopuszcza możliwość wezwania Wykonawcy do uzupełnienia brakujących dokumentów wymaganych w ramach zapytania ofertowego t. j. polisy, wykazu wykonanych prac i osób wskazanych na funkcje kierownika robót, pełnomocnictwa oraz zobowiązania podmiotu trzeciego do udostępnienia wykonawcy zasobów niezbędnych do wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu.



W przypadku nieuzupełnianie wskazanych dokumentów w terminie określonym przez Zamawiającego, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.

W przypadku odrzucenia oferty Wykonawcy nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.

V. Zakres wykluczenia:

1) Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi/podmiotom, który/które:

- a) nie złożyły ( mimo wezwania- jeżeli będzie miało zastosowanie) kompletnej oferty wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami i nie spełniają wymagań wymienionych w pkt IV,
- b) złożyły ofertę podpisaną przez nieupoważnioną osobę,
- c) podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
- d) złożyły więcej niż jedną ofertę w postępowaniu, bądź złożyły ofertę po wskazanym terminie składania.

2)Zamówienie nie może być udzielone podmiotowi/podmiotom powiązany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w jego imieniu lub osobami wykonującymi w jego imieniu czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy, a Wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

VI. Termin realizacji zamówienia: do 14 miesięcy od podpisania umowy

VII. Termin i sposób złożenia oferty:

1) Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **29 grudnia 2023 r.**



**POLSKI  
ŁĄD**

Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego).

2) Ofertę należy złożyć w formie papierowej, umieszczając ją w jednej zamkniętej kopercie:

a) osobiście (po uprzednim kontakcie telefonicznym pod numerem **84 657 50 03**, w siedzibie Zamawiającego : Trzeszczany Pierwsze 34,22-554 Trzeszczany

albo

b) listownie na adres: Rzymskokatolicka Parafia p.w. Trójcy Przenajświętszej i Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Trzeszczanach, Trzeszczany Pierwsze 34, 22-554 Trzeszczany

Na kopercie należy umieścić:

- nazwę i adres Zamawiającego,

- nazwę i adres Wykonawcy,

- nazwę inwestycji: „*Remont dzwonnicy, ogrodzenia i schodów zewnętrznych w Zespole Kościoła p.w. Trójcy Przenajświętszej i Narodzenia N. M. P. w Trzeszczanach*”

3) Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Wykonawcy. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów (CEiDG albo KRS), oferta, do której nie dołączono pełnomocnictwa, zostanie odrzucona ze względów formalnych.

4) W oryginale należy złożyć:

a) formularz oferty wraz z informacją RODO (zał. nr 1),

b) oświadczenie Wykonawcy (zał. nr 2),

c) wykaz robót i osób (zał. nr 3),

d) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy (jeżeli dotyczy),

5) W oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem należy złożyć:

a) dokumenty potwierdzające doświadczenie,

b) dokumenty potwierdzające kwalifikacje/uprawnieniach osób skierowanych do realizacji inwestycji,

c) polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

VIII. Termin związania z ofertą: 30 dni

IX. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest:

Ks. Marek Barszczowski

Tel.- 84 657 50 03.



**POLSKI  
ŁAD**

W załączeniu:

1. Formularz oferty,
2. Oświadczenie Wykonawcy uwzględniające przesłanki wykluczenia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
3. Wykaz robót i osób skierowanych do realizacji inwestycji.
4. Przedmiar robót.
5. Decyzja – pozwolenie na budowę
6. Warunki Wojewódzkiego Konserwatora Ochrony Zabytków w Lublinie dotyczące realizacji robót budowlanych.